

Номер закупки: 085-00 14907

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

С.Р. Кабилов
"18.05" 2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Московские кабельные сети

Код SAP: 1-360449
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: нет
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Москва
(субъект)

12
(район)

CAO
(округ)

г.Москва, ул.Правды, д.15, стр.2
(адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР

по титулу: Реконструкция ТП-10/0,4кВ № 11790 с установкой 2 комбинированных сборок н/н (кол-во мест определить проектом), со строительством 16КЛ-0,4кВ от ТП-10/0,4кВ № 11790 до существующих КЛ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Правды, д.15, стр.2

Объем работ (услуг) по лоту: Согласно ЗП

СОСТАВ ЛОТА:

| Наименование работ (услуг) | | Условия исполнения |
|-------------------------------------|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Разработка исходно-разрешительной документации | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Оформление земельно-правовых отношений | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Получение ТУ от сторонних организаций | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Выполнение изыскательских работ | |
| <input type="checkbox"/> | Разработка вариантов основных технических решений | |
| <input type="checkbox"/> | Разработка технико - экономического обоснования | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Разработка проектной документации | Разработка проекта задания, согласование со всеми заинтересованными организациями и утверждение Подрядчик обязан выполнить сбор исходных данных,разработать согласовать с заинтересованными организациями,с заказчиком эскиз М1:2000,заказать геоподоснову в Мосгоргеотресте.Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в в ТСН-2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласовать ПСД со всеми заинтересованными организациями и МКС.Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. |
| <input type="checkbox"/> | Выполнение авторского надзора | |
| <input type="checkbox"/> | Проведение государственной экспертизы | При необходимости подрядчик получает заключение ГАУ "Мосгосэкспертиза" |
| <input type="checkbox"/> | Строительство на условиях "под ключ" | |
| <input type="checkbox"/> | Выполнение подготовительных работ | |
| <input type="checkbox"/> | Выполнение строительных работ | |
| <input type="checkbox"/> | Выполнение монтажных работ | |
| <input type="checkbox"/> | Предоставление оборудования | |
| <input type="checkbox"/> | Предоставление материалов | |
| <input type="checkbox"/> | Выполнение шеф-монтажных работ | |
| <input type="checkbox"/> | Выполнение пуско-наладочных работ | |
| <input type="checkbox"/> | Выполнение приемо-сдаточных испытаний | |
| <input type="checkbox"/> | Сдача объекта приемочной комиссии | |
| <input type="checkbox"/> | Гарантийное обслуживание | |

| | | |
|--|-------------------------------------|-----|
| Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП | <input checked="" type="checkbox"/> | да |
| | <input type="checkbox"/> | нет |

Характер договорной цены: Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота: 413 987,92 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

| | |
|---------------------------------|-----------------|
| в т.ч. | |
| ПИР | 413 987,92 руб. |
| СМР | 0,00 руб. |
| Оборудование | 0,00 руб. |
| ПНР | 0,00 руб. |
| Прочие | 0,00 руб. |
| Непредвиденные работы и затраты | 0,00 руб. |

Условия финансирования:

| | | | |
|-------------------------------------|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) | 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ | *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП |
| <input type="checkbox"/> | 100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение | _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34) | |
| <input type="checkbox"/> | Авансирование предусмотрено в размере: | _____ % от стоимости договора. Авансовый платеж выплачивается в течение 1 рабочего дня на основании счета на оплату. | |

Сроки выполнения работ (услуг):

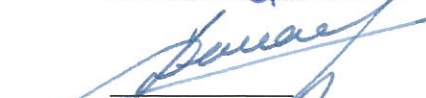
Начало работ: с даты подписания договора
Окончание работ: «31» декабря 2026г.

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству филиала
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»


А.И. Челнаков

Директор департамента по капитальному строительству филиала
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»


Д.С. Силаев

Главный специалист управления по сметному нормированию


Е.В. Сафонова

Начальник отдела договоров


С.В. Гусев

Начальник управления инвестиционного планирования и экономики ТП


И.Д. Похлебкина

Начальник отдела торгово-закупочных процедур


А.В. Хмарук

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

- Расчет сметной стоимости инженерной части проекта, выполняемый на этапе строительства, утверждается приказом Минстроя России от 07.03.2025 № 150/пр.
- НПС 81-02-21-2025, Сборник № 21. Объекты энергетики (за исключением линейных), утверждены приказом Минстроя России от 31.03.2025 № 196/пр.

Акционерное общество "Сеть телекоммуникационных станций". Административное/офисное здание (ил. 3 277 кл.м.). 1-й этаж. Муниципальный округ Беговой, Прямой ул., д. 15, строение 2

NY 11-26-00-134048-103/N1C

Госпитальные условия

МАКСИМАЛЬНАЯ МОЩНОСТЬ

[illegible]

| Максимальная суммарная стоимость | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|----------|--------|---|--------|--------|----------|--|--------|--------|----------|----------|---|
| № п/п | Полное описание работ | Ед. изм. | Код-по | Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, тыс. руб. | | | | Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объему работ, тыс. руб. | | | | Итого | Планируемая стоимость объекта в проектной смете с учетом индексации стоимости |
| | | | | Объемные | СМР | ПНР | Прочие | Объемные | СМР | ПНР | Прочие | | |
| 1 | Установить 2 комбинированные сборки пил (сод-во мет. определит, проектно) с запиткой в штепсель МКС на трехфазных автоматических выключателях и электронным расцепителем, инкошши для стружки защиты регулируются как по ходу, так и по вращению | шт. | 1 | 3 918,43 | 600,25 | 68,85 | 688,43 | 3 918,43 | 600,25 | 68,85 | 5 275,96 | 6 100,58 | |
| | Земля 2-х сбор пил в "П" на 4-м месяце | | | | | | | | | | | | |
| | в том числе: | | | | | | | | | | | | |
| | Проектные и исполнительские работы и авторский надзор | | | | | | 246,61 | | | | 246,61 | | |
| | Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) | | | | | | 98,17 | | | | 98,17 | | |
| | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр) | | | | | | 153,67 | | | | 153,67 | | |
| | Прочие без учета затрат наусуконозационные, проектно-исполнительские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | 0,00 | | | | 0,00 | | |
| | Итого | | | | | | 500,45 | | | | 500,45 | | |
| | Затраты на содержание службы Заказчика (3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2023г. №612) | | | | | | 189,98 | | | | 189,98 | | |
| | Установка автоматического выключателя 630А | шт. | 2 | 27,47 | 6,93 | 4,69 | 5,97 | | 13,86 | 9,38 | 11,94 | 96,12 | |
| 2 | Проектные и исполнительские работы и авторский надзор | | | | | | 2,20 | | | | 2,20 | | |
| | Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) | | | | | | 0,84 | | | | 0,84 | | |
| | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр) | | | | | | 1,31 | | | | 1,31 | | |
| | Прочие без учета затрат наусуконозационные, проектно-исполнительские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | 0,00 | | | | 0,00 | | |
| | Итого | | | | | | 4,35 | | | | 4,35 | | |
| | Затраты на содержание службы Заказчика (3,93% - приказ ПАО "Россети МР" №612 от 01.07.2023г.) | | | | | | 1,62 | | | | 1,62 | | |
| | Строительство КЛ-0,4кВ, а количестве 12 шт. от ввода сооружений сборку РУ-4кВ ТП-100/4кВ № 1799 до существующих КЛ-0,4 кВ с монтажом соединительных муфт и колесных задвижек. Ориентировочная протяженность каждой КЛ – 0,015 км, сечение кабеля до 126 кв. мм | | | | | | 5 764,19 | 6,73 | | | 5 770,92 | 6 968,65 | |
| | Локальный сметный расчет № 227/1 | | | | | | | | | | | | |
| | Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПВВШн 10-1-4х120 (2 кабеля в траншее) | км | 0,09 | | | | | | | | | | |
| | Итого | | | | | | 951,28 | | | | 951,28 | | |
| 3 | Проектные и исполнительские работы и авторский надзор | | | | | | 470,73 | | | | 470,73 | | |
| | Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) | | | | | | 136,52 | | | | 136,52 | | |
| | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр) | | | | | | 202,81 | | | | 202,81 | | |
| | Прочие без учета затрат наусуконозационные, проектно-исполнительские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | 141,22 | | | | 141,22 | | |
| | Итого | | | | | | 951,28 | | | | 951,28 | | |
| | Затраты на содержание службы Заказчика (3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2023г. №612) | | | | | | 250,85 | | | | 250,85 | | |
| | Итого | | | | | | 1 202,53 | | | | 1 202,53 | | |
| | Проектные и исполнительские работы и авторский надзор | | | | | | 42,37 | | | | 42,37 | | |
| | Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) | | | | | | 11,39 | | | | 11,39 | | |
| | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр) | | | | | | 18,25 | | | | 18,25 | | |
| Прочие без учета затрат наусуконозационные, проектно-исполнительские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | 12,71 | | | | 12,71 | | | |
| Итого | | | | | | 84,72 | | | | 84,72 | | | |
| Затраты на содержание службы Заказчика (3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2023г. №612) | | | | | | 22,58 | | | | 22,58 | | | |
| Итого | | | | | | 107,30 | | | | 107,30 | | | |
| Проектные и исполнительские работы и авторский надзор | | | | | | | | | | | | | |
| Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) | | | | | | | | | | | | | |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр) | | | | | | | | | | | | | |
| Прочие без учета затрат наусуконозационные, проектно-исполнительские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Затраты на содержание службы Заказчика (3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2023г. №612) | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Проектные и исполнительские работы и авторский надзор | | | | | | | | | | | | | |
| Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) | | | | | | | | | | | | | |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр) | | | | | | | | | | | | | |
| Прочие без учета затрат наусуконозационные, проектно-исполнительские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Затраты на содержание службы Заказчика (3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2023г. №612) | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Проектные и исполнительские работы и авторский надзор | | | | | | | | | | | | | |
| Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) | | | | | | | | | | | | | |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр) | | | | | | | | | | | | | |
| Прочие без учета затрат наусуконозационные, проектно-исполнительские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Затраты на содержание службы Заказчика (3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2023г. №612) | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Проектные и исполнительские работы и авторский надзор | | | | | | | | | | | | | |
| Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) | | | | | | | | | | | | | |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр) | | | | | | | | | | | | | |
| Прочие без учета затрат наусуконозационные, проектно-исполнительские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Затраты на содержание службы Заказчика (3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2023г. №612) | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Проектные и исполнительские работы и авторский надзор | | | | | | | | | | | | | |
| Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) | | | | | | | | | | | | | |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр) | | | | | | | | | | | | | |
| Прочие без учета затрат наусуконозационные, проектно-исполнительские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Затраты на содержание службы Заказчика (3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2023г. №612) | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Проектные и исполнительские работы и авторский надзор | | | | | | | | | | | | | |
| Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) | | | | | | | | | | | | | |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр) | | | | | | | | | | | | | |
| Прочие без учета затрат наусуконозационные, проектно-исполнительские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Затраты на содержание службы Заказчика (3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2023г. №612) | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Проектные и исполнительские работы и авторский надзор | | | | | | | | | | | | | |
| Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) | | | | | | | | | | | | | |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр) | | | | | | | | | | | | | |
| Прочие без учета затрат наусуконозационные, проектно-исполнительские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Затраты на содержание службы Заказчика (3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2023г. №612) | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Проектные и исполнительские работы и авторский надзор | | | | | | | | | | | | | |
| Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) | | | | | | | | | | | | | |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр) | | | | | | | | | | | | | |
| Прочие без учета затрат наусуконозационные, проектно-исполнительские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Затраты на содержание службы Заказчика (3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2023г. №612) | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Проектные и исполнительские работы и авторский надзор | | | | | | | | | | | | | |
| Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) | | | | | | | | | | | | | |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр) | | | | | | | | | | | | | |
| Прочие без учета затрат наусуконозационные, проектно-исполнительские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Затраты на содержание службы Заказчика (3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2023г. №612) | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Проектные и исполнительские работы и авторский надзор | | | | | | | | | | | | | |
| Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) | | | | | | | | | | | | | |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр) | | | | | | | | | | | | | |
| Прочие без учета затрат наусуконозационные, проектно-исполнительские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Затраты на содержание службы Заказчика (3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2023г. №612) | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Проектные и исполнительские работы и авторский надзор | | | | | | | | | | | | | |
| Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) | | | | | | | | | | | | | |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр) | | | | | | | | | | | | | |
| Прочие без учета затрат наусуконозационные, проектно-исполнительские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Затраты на содержание службы Заказчика (3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2023г. №612) | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Проектные и исполнительские работы и авторский надзор | | | | | | | | | | | | | |
| Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) | | | | | | | | | | | | | |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр) | | | | | | | | | | | | | |
| Прочие без учета затрат наусуконозационные, проектно-исполнительские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Затраты на содержание службы Заказчика (3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2023г. №612) | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Проектные и исполнительские работы и авторский надзор | | | | | | | | | | | | | |
| Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) | | | | | | | | | | | | | |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр) | | | | | | | | | | | | | |
| Прочие без учета затрат наусуконозационные, проектно-исполнительские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Затраты на содержание службы Заказчика (3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2023г. №612) | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Проектные и исполнительские работы и авторский надзор | | | | | | | | | | | | | |
| Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) | | | | | | | | | | | | | |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр) | | | | | | | | | | | | | |
| Прочие без учета затрат наусуконозационные, проектно-исполнительские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Затраты на содержание службы Заказчика (3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2023г. №612) | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Проектные и исполнительские работы и авторский надзор | | | | | | | | | | | | | |
| Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) | | | | | | | | | | | | | |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр) | | | | | | | | | | | | | |
| Прочие без учета затрат наусуконозационные, проектно-исполнительские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Затраты на содержание службы Заказчика (3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2023г. №612) | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Проектные и исполнительские работы и авторский надзор | | | | | | | | | | | | | |
| Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) | | | | | | | | | | | | | |
| Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр) | | | | | | | | | | | | | |
| Прочие без учета затрат наусуконозационные, проектно-исполнительские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Затраты на содержание службы Заказчика (3,93% - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2023г. №612) | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |
| Проектные и исполнительские работы и авторский надзор | | | | | | | | | | | | | |
| Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468) | | | | | | | | | | | | | |



Приложение № _____
к договору ТП № _____
от "_____" _____ 20__ г.

12 Район

№ И-26-00-134048/103/МС

«_____» _____ 20__ г.

**Технические условия
на технологическое присоединение к электрическим сетям
ПАО «Россети Московский регион» энергопринимающих устройств**

Акционерное общество "Сеть телевизионных станций"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: энергопринимающие устройства **Административного/офисного здания (пл. 3 277 кв.м.)**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **Административное/офисное здание (пл. 3 277 кв.м.), 127137, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Беговой, Правды ул, д.15, строение 2; 77:09:0004020:1098**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **100 кВт дополнительно к ранее выделенной мощности 318,144 кВт по АТП №1/МС-18-302-3904(980762) от 17.08.2018 г.**
4. Категория надежности: **вторая.**
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: в сроки, устанавливаемые Договором об осуществлении технологического присоединения, но не позднее окончания срока действия настоящих технических условий.
7. Точка (точки) присоединения и распределение максимальной мощности по каждой точке присоединения (указанное распределение максимальной мощности по точкам присоединения является условным, фактическое распределение максимальной мощности может отличаться от указанного в зависимости от режима работы энергосистемы):
7.1. 1-4 точки - существующие КЛ-0,4 кВ, отходящие от РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №11790 (на напряжение 0,4кВ от вводного устройства № 62302, 62303, 62304, 62305) - 100 кВт.
8. Основной источник питания: **ПС 220 кВ Гражданская 220/110/10 кВ.**
9. Резервный источник питания: **ПС 110 кВ Миусская 110/10/6 кВ.**
10. ПАО «Россети Московский регион» выполнить:
 - 10.1. Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» от существующих объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:
10.1.1. Отсутствуют.
 - 10.2. Мероприятия по развитию существующей инфраструктуры ПАО «Россети Московский регион» в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:
 - 10.2.1. Установить 2 комбинированные сборки н/н (кол-во мест определить проектом) с защитой в части МКС на трехполюсных автоматических выключателях и электронным расцепителем, имеющим две ступени защиты регулируемых как по току, так и по времени.
 - 10.2.2. Строительство КЛ-0,4кВ, в количестве 12 шт., от вновь сооружаемых сборок РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4кВ № 11790 до существующих КЛ-0,4 кВ с монтажом соединительных муфт и концевых заделок. Ориентировочная протяженность каждой КЛ – 0,015 км, сечение кабеля до 120 кв. мм.

10.2.3. Строительство КЛ-0,4кВ, в количестве 4 шт., от вновь сооружаемых сборок РУ0,4кВ ТП-10/0,4кВ № 11790 до существующих КЛ-0,4 кВ с монтажом соединительных муфт и концевых заделок. Ориентировочная протяженность каждой КЛ – 0,015 км, сечение кабеля до 240 кв. мм.

10.3. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по обеспечению учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов:

10.3.1. Установка средств коммерческого учёта электрической энергии (мощности) трёхфазных полукосвенного включения в количестве 2 шт (место установки согласовать с 12 ремонтно-эксплуатационным районом). Параметры и место установки определить в соответствии с типовыми техническими решениями по организации учёта электроэнергии.

11. Заявителю выполнить:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

11.1.1. Выполнение необходимых мероприятий для подключения дополнительной мощности.

11.1.2. Для защиты ЭПУ на вводе в ВРЩ 0,4 кВ № 62302, 62303, 62304, 62305 в каждом луче установить трехполюсный автоматический выключатель с электронным расцепителем, имеющим две ступени защиты, регулируемых как по току, так и по времени, обеспечив селективность работы защит выбранного автоматического выключателя и автоматического выключателя в части МКС.

11.1.3. В случае, если размещение приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, возможно только на объектах Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступа к таким местам размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки.

11.2. Разработать проектную (рабочую) документацию внутреннего электроснабжения объекта на основе Градостроительного кодекса, ПУЭ и НТД (предусмотреть мероприятия по установке приборов учета электроэнергии, устройств релейной защиты и автоматики, телемеханики и коммутационных аппаратов), в случае, если в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной.

11.3. В случае разработки проекта в соответствии с требованиями, указанными в пункте 11.2 настоящих технических условий, Заявитель вправе в инициативном порядке представить в ПАО «Россети Московский регион» разработанную им проектную документацию на подтверждение ее соответствия техническим условиям.

12. Общие требования:

12.1. Присоединение энергопринимающих устройств осуществляется к сетям общего назначения, обеспечивающим качество электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013.

12.2. В случае если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления подлежат согласованию с ПАО «Россети Московский регион», с корректировкой утвержденных технических условий.

12.3. Фактическое присоединение энергопринимающих устройств будет произведено после осмотра (обследования) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом ПАО «Россети Московский регион» при участии Заявителя и после подписания акта осмотра (обследования).

12.4. Настоящий документ является неотъемлемой частью Договора № _____ от "_____" _____ 20__ г. об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрической сети и без заключения Договора является недействительным и не создает никаких прав и/или

обязанностей.

12.5. Вариант цены (тарифа): **1 ценовая категория.**

12.6. Условия учета потребления электрической энергии: **однотарифный учет в целом за расчетный период.**

12.7. Вид деятельности: **РАЗДЕЛ J. Деятельность в области информации и связи.**

12.8. Срок действия настоящих технических условий составляет **2 года** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
29e62c24
Директор департамента инженерного
обеспечения технологического
присоединения филиала ПАО «Россети
Московский регион» - Московские
кабельные сети
С.С.Горностаев


| ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ | | |
|--|--|--|
| Выполнение ПИР | | |
| Реконструкция ТП-10/0,4кВ № 11790 с установкой 2 комбинированных сборок н/н (кол-во мест определить проектом), со строительством 16КЛ-0,4кВ от ТП-10/0,4кВ № 11790 до существующих КЛ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Правды, д.15, стр.2 | | |
| № п/п | Перечень основных требований | Содержание требований |
| 1. Общие данные | | |
| 1.1. | Объект | Реконструкция ТП-10/0,4кВ № 11790 с установкой 2 комбинированных сборок н/н (кол-во мест определить проектом), со строительством 16КЛ-0,4кВ от ТП-10/0,4кВ № 11790 до существующих КЛ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Правды, д.15, стр.2 |
| 1.2. | Заказчик проектно-сметной документации | МКС - филиал ПАО «Россети Московский регион» |
| 1.3. | Генеральная проектная организация | |
| 1.4. | Вид строительства (новое стр., реконструкция, капитальный ремонт) | Реконструкция |
| 1.5. | Стадия проектирования | Проектная и рабочая документация |
| 1.6. | Общие сведения об участке (трасса) строительства | г.Москва, ул.Правды, д.15, стр.2 |
| 1.7. | Дата начала проектирования | В соответствии с условиями договора |
| 1.8. | Дата окончания проектирования | В соответствии с условиями договора |
| 2. Исходные данные для проектирования | | |
| 2.1. | Техническое задание на право заключения договора на выполнение работ | Имеется |
| 2.2. | Техническое задание | Согласно пунктам 10.2 ТУ № И-26-00-134048/103/МС от 30.04.2026 |
| 2.3. | Протокол о результатах конкурса | |
| 2.4. | Предпроектное обследование и ситуационный план М 1:2000 | Требуется |
| 2.5. | Геодезический план масштаба 1:500 с красными линиями и подеревной съемкой выполненный ГБУ «Мосгоргеотрест» | Требуется |
| 3. Базовые значения технико-экономических показателей | | |
| 3.1. | Кол-во и технические характеристики | Согласно пунктам 10.2 ТУ № И-26-00-134048/103/МС от 30.04.2026 |
| 3.2. | Предельная стоимость инвестиционного проекта в текущих ценах | 6 977 787,07 руб. без НДС |
| 4. Основные требования к проектным решениям | | |
| 4.1. | Соответствие проектных решений действующим нормативным документам | <p>Постановление правительства Москвы, СНиП, МГЭСН в том числе:</p> <ol style="list-style-type: none"> Постановление правительства Москвы от 30 июля 2002 г. № 586-ПП «Об утверждении Положения о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства инженерных коммуникаций, сооружений и объектов дорожно- МГСН 1.01-99 Нормы и правила проектирования планировки и застройки г.Москвы; РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»; ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации»; Постановление Правительства №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; |

| | | |
|--|---|--|
| | | 6. Методические указания по применению в ПАО «Россети Московский регион» основных технических решений по эксплуатации, реконструкции и новому строительству электросетевых объектов. Приказ ПАО «МОЭСК» от 03.09.18 г. № 1009 |
| 4.2. | При необходимости проектом предусмотреть: | <ul style="list-style-type: none"> — Раздел «Проект организации строительства»; — Раздел «Закрытые переходы»; — Раздел «Охрана окружающей среды» (в соответствии с МУ О 4.14-1-2015/1); — Раздел «Санитарно-экологическое обследование грунтов»; — Раздел «Дендроплан и перечетная ведомость»; — Раздел «Сохранность объекта культурного наследия»; — Раздел «Оценка влияния строительства на объект культурного наследия»; — Прохождение Историко-культурной экспертизы; — Задание на проектирование; — Разделение проекта на этапы (под этапы) (при необходимости); |
| 5.Согласование проектной документации | | |
| 5.1. | Согласования поручаются Проектной организации в соответствии с «Положением о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства в г.Москве», утвержденного распоряжением Мэра Москвы 11 04 2000 № 378-РМ (с изменениями) | <p>До начала разработки проектной документации Проектировщик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком состав проекта, в соответствии с которым осуществляется дальнейшее проектирование и приемка выполненных работ.</p> <p>Провести согласование Проектной документации с следующими эксплуатирующими организациями и органами Государственного контроля и надзора:</p> <p>Основные согласования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Сетевой район отделы и службы МКС; ДЭЗ, Управа; владельцем территории; - Ростехнадзор (Мосэнергонadzор); - Отдел подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»; - при необходимости ДКН, ДППиООС, Департамент транспорта г.Москвы; <p>Дополнительные согласования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по требованию отдела подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»; - по требованию служб МКС; - по требованию балансодержателя территории; - - установление сервитута/заключение срочного сервитута и включение расходов по его установлению/заключению в сметную стоимость. - получение разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в собственности города Москвы, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. |
| 6. Порядок разработки и сдачи проектно-сметной документации | | |
| 6.1. | Выполнение экземпляров проектно-сметной документации | <p>Сметную документацию составлять базисно-индексным методом с применением сметно-нормативной базы ТСН-2001 в базовом уровне цен 2000 г. и в текущем уровне цен в соответствии с графиком производства этапов работ.</p> <p>Расчет проектных работ производить по МРР, действующим на момент утверждения проектно-сметной документации.</p> <p>Расчет смет на строительно-монтажные работы составляется базово-индексным методом в сметно-нормативной базе ТСН-2001 (ред. МГЭ) с применением индексов пересчета, разработанных ГАУ «Мосгосэкспертиза».</p> <p>В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта.</p> <p>В главу 10 Сводного сметного расчета стоимости строительства включить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - норматив расходов на содержание службы заказчика- застройщика, за исключением строительного контроля – 5,68%; |

| | | |
|---|--|---|
| | | <p>- норматив расходов на осуществление строительного контроля – 2,14%</p> <p>Проектно-сметная документация предоставляется на бумажном носителе в сброшюрованном виде в 2-х экземплярах и 1 (один) экземпляр проектно-сметной документации в электронном виде в формате программы Smeta.Ru или в сметной</p> <p>Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.</p> |
| | 7. Основные требования к строительным-монтажным работам | |
| Выполнение строительным-монтажных работ | | <p>1. 1. Подрядчик выполняет работы в соответствии с проектно-сметной документацией, в соответствии со СНиП и правилами производства работ и сдает их Заказчику.</p> <p>2. Подрядчик предоставляет оборудование и материалы в соответствии с проектной документацией.</p> <p>3. 3. Подрядчик предоставляет Заказчику счета на оплату материалов и оборудования, не внесенных в ТСН 2001, лицензии ПО для согласования стоимости</p> <p>4. 4. Подрядчик поставляет на строительную площадку материалы, изделия, конструкции и оборудование, имеющие сертификаты соответствия системы «Мосстройсертификат» или других уполномоченных органов, а также строительную технику, необходимую для производства работ.</p> <p>5. 5. Подрядчик обеспечивает выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений во время проведения работ.</p> <p>6. 6. Подрядчик согласовывает с органами государственного надзора порядок ведения работ и обеспечивает его соблюдение на строительной площадке.</p> <p>7. 7. По окончании строительным-монтажных работ Подрядчик готовит и передает в эксплуатационный район исполнительную документацию в установленном порядке.</p> <p>8. По окончании строительным-монтажных работ Подрядчик совместно с Заказчиком оформляет и подписывает акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (КС-34), акт приемки законченного строительством объекта (КС-11), акт рабочей комиссии о приемке оборудования после индивидуального испытания для комплексного опробования, акт комиссии о приёмке оборудования после комплексного опробования, акт рабочей комиссии о готовности оборудования для предъявления приемочной комиссии, акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) (ОС-1), акт о приеме-передаче групп объектов основных средств (ОС-1б), акт о приеме-передаче здания (сооружения) (ОС-1а), акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, акт модернизированных объектов основных средств (ОС-3) в ремонтно-эксплуатационном районе, Управлении кабельных сетей и службах МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион», службах государственного надзора и проектной организации (в соответствии с приказом о назначении приемочной комиссии) и передает заказчику (ДКС МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион).</p> <p>8. 9. Срок выполнения работ:</p> <p>Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.</p> |

Заказчик:

Заместитель директора по
капитальному строительству МКС -
филиала ПАО «Россети Московский регион»


А.И. Челнаков